

**PATALPŲ SUTEIKIMO PASLAUGOS  
SUTARTIS**

20\_\_\_\_ m.\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_  
Klaipėda

**I. SUTARTIES ŠALYS**

1. Klaipėdos xxxxxx<sup>1</sup> (toliau – Paslaugos teikėjas), juridinio asmens kodas xxxxx, esanti xxxxxx g. xxx, LT- xxxxxx Klaipėda, atstovaujama direktoriaus xxxxxx xxxxx, veikiančio pagal Klaipėdos xxxxx nuostatus, patvirtintus Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos xxxxxx m. xxxxx xx d. sprendimu Nr. T2-xxx,<sup>2</sup> viena šalis, ir

\_\_\_\_\_  
(juridinio asmens pavadinimas, kodas / fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas)

(toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujamas \_\_\_\_\_  
(juridinio asmens atstovo pareigos, vardas ir pavardė; fizinis asmuo nepildo)

veikiančio pagal \_\_\_\_\_,  
(juridinio asmens įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data; fizinis asmuo nepildo)  
kita šalis, vadovaudamiesi Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T2-76 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės švietimo įstaigų patalpų suteikimo paslaugos kainų nustatymo“, sudarė šią patalpų suteikimo paslaugos sutartį (toliau – Sutartis).

**II. SUTARTIES OBJEKTAS**

2. Paslaugos teikėjo ir Paslaugos gavėjo susitarimas dėl patalpų suteikimo paslaugos sąlygų, kainų, šalių įsipareigojimų ir atsakomybės.

**III. SUTARTIES SĄLYGOS**

3. Paslaugos teikėjas:

3.1. leidžia Paslaugos gavėjui laikinai naudotis \_\_\_\_\_  
(nurodyti patalpų paskirtį, plotą kv. m., veiklos pobūdį)

veiklai vykdyti tokiu laiku: \_\_\_\_\_;  
(nurodyti laiką savaitės dienomis ir valandomis)

3.2. kiekvieną mėnesį / ketvirtį / savaitę (nereikalingus žodžius išbraukti) iki einamojo mėnesio / ketvirčio / savaitės (nereikalingus žodžius išbraukti) \_\_\_\_\_dienos išrašo sąskaitą faktūrą už patalpų suteikimo paslaugą \_\_\_\_\_Eur už 1 val., iš viso \_\_\_\_\_Eur per mėnesį / ketvirtį / savaitę (nereikalingus žodžius išbraukti) ir pateikia ją Paslaugos gavėjui.<sup>3</sup>

4. Paslaugos gavėjas:

4.1. kiekvieną mėnesį / ketvirtį / savaitę (nereikalingą žodį išbraukti) iki einamojo mėnesio / ketvirčio / savaitės (nereikalingus žodžius išbraukti) \_\_\_\_\_dienos sumoka Paslaugos teikėjui už patalpų suteikimo paslaugą pagal išrašytą sąskaitą faktūrą;

<sup>1</sup> švietimo įstaigos pavadinimas

<sup>2</sup> jeigu nuostatai patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos, nurodomas tarybos sprendimo data, numeris ir pavadinimas

<sup>3</sup> mokėjimo terminai ir periodiškumas gali būti kitokie, atsižvelgiant į paslaugos trukmę ir kitas aplinkybes, tokiu atveju šiame punkte reikia įrašyti reikalingus teiginius ir suderinti su 4.1 punktu

4.2. Sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs už patalpų suteikimo paslaugą, moka \_\_\_\_\_ Eur delspinigius (\_\_\_\_ procento nuo nesumokėtos sumos) už kiekvieną pavėluotą dieną.<sup>4</sup>

5. Paslaugos gavėjas už komunalines (šaltą ir karštą vandenį, elektros energiją, šilumos energiją, šiukšlių išvežimą, kt.) ir kitas paslaugas, susijusias su patalpų suteikimo paslauga, papildomo mokesčio nemoka.

6. Paslaugos gavėjui, pagerinusiam Sutartimi suteiktas patalpas, inventorių ar įrangą (atlikus paprastąjį remontą suderinus su Paslaugos teikėju, nupirkus inventorių, įrenginius ir kt.), už pagerinimą neatlyginama ir iš paslaugos kainos lėšos neišskaičiuojamos.

7. Paslaugos gavėjui, nemokant patalpų suteikimo paslaugos mokesčių, jie išieškomi iš Paslaugos gavėjo teisės aktų nustatyta tvarka.

8. Paslaugos teikėjas pasilieka sau teisę, informavęs Paslaugos gavėją prieš \_\_\_\_ dienas arba nedelsiant, atšaukti Paslaugos gavėjo užsiėmimus, jeigu Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjas negali suteikti patalpų dėl objektyvių priežasčių (vykdomų įstaigoje renginių, varžybų, šalinamų įvykusių avarių ar stichinių nelaimių padarinių, patalpų remonto darbų, sustabdžius įstaigos veiklą dėl Visuomenės sveikatos centro teikimo ir kt.). Už atšauktus užsiėmimus Paslaugos gavėjas nemoka.

#### IV. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

9. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

9.1. suteikti Paslaugos gavėjui Sutartyje nurodytas patalpas ir užtikrinti, kad Sutartyje nustatytu laiku patalpomis nesinaudotų kiti asmenys, išskyrus 8 punkte numatytus atvejus;

9.2. leisti Paslaugos gavėjui pagal poreikį naudotis persirengimo kambariais ir sanitariniais mazgais nemokamai;

9.3. skaičiuoti mokesčių Paslaugos gavėjui pagal Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos patvirtintas patalpų suteikimo paslaugos kainas.

10. Paslaugos teikėjas neatsako už nelaimingus atsitikimus ir kitus incidentus, įvykusius patalpose tuo metu, kai jomis naudojasi Paslaugos gavėjas.

11. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

11.1. patalpomis naudotis tik Sutartyje nurodytu laiku;

11.2. naudoti patalpas ir jose esantį turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šioms patalpoms ir turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

11.3. užsiėmimų, renginių, varžybų ar treniruočių metu užtikrinti dalyvių, žiūrovų saugumą, viešąją tvarką ir, jeigu prireikia, medicininę pagalbą;

11.4. po užsiėmimų Sutartimi suteiktas patalpas, persirengimo kambarius ir kitas bendro naudojimo patalpas palikti tvarkingas;

11.5. apie sulūžusį ar kitaip sugadintą ir naudoti netinkamą inventorių ar įrangą nedelsiant pranešti Paslaugos teikėjui;

11.6. savo lėšomis atlyginti žalą, jeigu ji buvo padaryta dėl Paslaugos gavėjo kaltės patalpoms ar jose esančiam turtui naudojimosi paslauga metu.

12. Išaiškėjus Sutartimi suteiktų patalpų būklės pabloginimo ar turto sugadinimo atvejams, kai Paslaugos gavėjas nepripažįsta savo kaltės, šalys sudaro komisiją, kuri nustato kaltininkus ir nuostolių atlyginimo sąlygas.

13. Paslaugos gavėjui draudžiama:

13.1. naudoti patalpas Sutartyje nenurodytai veiklai arba leisti tretiesiems asmenims naudotis Sutartimi suteiktomis patalpomis vietoje Paslaugos gavėjo;

13.2. atlikti Sutartimi suteiktų patalpų rekonstravimo, kapitalinio remonto, perplanavimo darbus, siekiant pritaikyti patalpas savo veiklai.

<sup>4</sup> nurodyti ne mažesnius kaip 0,1 procento delspinigius

13.3. patalpose vartoti alkoholinius gėrimus, psichiką veikiančias medžiagas, rūkyti ir įleisti į patalpas neblaivius ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų asmenis.

## V. SUTARTIES TERMINAS

14. Sutartis įsigalioja nuo \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. ir galioja iki \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d., bet ne ilgiau kaip vienerius mokslo metus.

## VI. SUTARTIES KEITIMO, NUTRAUKIMO PAGRINDAI IR PADARINIAI

15. Atskiru šalių susitarimu Sutartis gali būti pakoreguota, jeigu viena iš šalių dėl objektyvių priežasčių negali įvykdyti atskirų Sutarties sąlygų. Sutarties pakeitimai ir papildymai įforminami papildoma sutartimi ar priedu, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

16. Sutartis laikoma nutraukta vienai iš šalių pareiškus apie jos nutraukimą arba grubiai pažeidus Sutarties sąlygas bei šalių susitarimu, vienai šaliai įspėjus kitą;

17. Paslaugos teikėjas turi teisę nutraukti Sutartį terminui nepasibaigus, jei:

17.1. Paslaugos gavėjas naudojami patalpomis ne pagal Sutartį;

17.2. Paslaugos gavėjas tyčia blogina patalpų būklę;

17.3. Paslaugos gavėjas nemoka paslaugos mokesčių ilgiau kaip \_\_\_\_\_;

17.4. Klaipėdos miesto savivaldybės taryba priima sprendimą dėl kitokių patalpų valdymo, naudojimo ar disponavimo sąlygų;

17.5. patalpomis, pasikeitus aplinkybėms, reikia naudotis Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjui.

18. Ginčai sprendžiami šalių susitarimu arba teisme teisės aktų nustatyta tvarka.

19. Sutartis surašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai).

Sutarties šalių parašai:

Paslaugos teikėjas:

Paslaugos gavėjas:

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

A. V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

A. V.